

GMINA BARANÓW



Urząd Gminy w Baranowie
ul. Armii Krajowej 87
96-314 Baranów

Tel. kont. (46) 858-13-50
Fax. (46) 858-13-68
<http://www.gmina-baranow.pl>
e-mail: urzad@gmina-baranow.pl

Nr pisma WAO 150.27.35.2022 AS

Baranów, 27 października 2022r.

Do:

**Centralny Port Komunikacyjny Sp. z o.o.
Al. Jerozolimskie 142B,
02-305 Warszawa**

DOTYCZY: Plan Generalny Lotniska - Port Solidarność na lata 2022-2060

**Stanowisko Gminy Baranów
w przedmiocie uwag do Planu Generalnego Lotniska – Port Solidarność
na lata 2022 - 2060**

W związku z okolicznością, że spółka Centralny Port Komunikacyjny, zgodnie z przepisem art. 55 ust. 7 ustawy z dnia 3 lipca 2002r. Prawo lotnicze (Dz. U. 2022r., poz. 1235) zgłosiła możliwość wyrażenia stanowiska i zgłaszania uwag do Planu Generalnego, w imieniu Gminy Baranów informuję, iż przedstawiona dokumentacja nie zawiera wymaganych prawem postanowień, pozwalających gminie na zajęcia stanowiska merytorycznego w trybie procedury konsultacji.

Na podstawie art. 55 ust. 6 pkt 1 i 4 Prawa lotniczego dwa z elementów planu generalnego podlegają konsultacji z gminami, których tereny zostały nim objęte. Są to:

1. obszar objęty planem, z określeniem dopuszczalnych gabarytów obiektów budowlanych i naturalnych, oraz
2. koncepcja rozwoju przestrzennego wraz z zagospodarowaniem stref wokół lotniska.

Powyższy przepis wyznacza zakres kompetencji Gminy Baranów w procedurze konsultacji planu generalnego lotniska, ale przede wszystkim zakres obowiązków spółki Centralny Port Lotniczy dotyczący przekazania wszystkich danych niezbędnych do merytorycznej odpowiedzi gminy.

Z ubolewaniem wyrażam stanowisko negatywne do dokumentacji przesłanej do Urzędu Gminy Baranów. Nie pozwala ona na weryfikację jej założeń z punktu widzenia obydwu wymagań odpowiedzi gminy w ramach procedury konsultacji wyznaczonej w treści art. 55 ust. 7 Prawa lotniczego. Pod nazwą dokumentu „Plan generalny (Master plan)” przesłano w istocie założenie koncepcyjne, które nie spełnia wymagań formalnych przewidzianych dla tego typu dokumentacji.

W przepisie art. 55 ust. 6 Prawa lotniczego określone zostały wymagania dot. planu generalnego, rozumianego jako całość opracowania projektowego niezbędnego do uzyskania zezwolenia Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego. Tylko dokumentacja o wymaganiach merytorycznych określonych w art. 56 ust. 6 Prawa lotniczego powinna zostać przekazana gminie w ramach procedury jego konsultacji.

Z kolei dokumentacja przedstawiona Gminie Baranów zatytułowana jako „Plan generalny” nie spełnia wymagań formalnych określonych w przepisach prawa. Na podstawie jej treści można określić następujące zarzuty:

1. przedstawiono wybrane części planu generalnego, a nie kompleksowo całą dokumentację wymaganą w przepisach prawa,
2. zaprezentowano jedynie wybrane przez inwestora informacje, co uniemożliwia Gminie Baranów zajęcie jednoznacznego stanowiska w przedmiocie zagadnień określonych w art. 55 ust. 7 Prawa lotniczego oraz w trybie wynikającym z tego przepisu,
3. brak określenia granic objętego obszarem lotniska, dla którego opracowano plan generalny,
4. brak informacji co do dopuszczalnych gabarytów obiektów budowlanych oraz obiektów naturalnych zlokalizowanych na obszarze objętym planem generalnym, co stanowi jednoznaczne naruszenie wymagań wynikających z art. 55 ust. 6 Prawa lotniczego,
5. błędne określenie obszaru zagospodarowania lotniska, co stanowi naruszenie art. 55 ust. 6 pkt. 7 Prawa lotniczego.

Powyższe okoliczności powodują, iż spółka Centralny Port Komunikacyjny nie dopełniła wymagań formalnych niezbędnych do wyjaśnianie Gminie Baranów swoich planów inwestycyjnych. Skutkiem tego jest brak merytorycznego odniesienia się do założeń projektowych, które wbrew wymaganiom wynikającym z przepisów prawa Gminie Baranów nie udostępniono. Podobnie inwestor wystąpił wobec innych jednostek samorządu

terytorialnego objętych skutkami planu od których oczekując od nich stanowiska merytorycznego w sprawie danych, które nie zostały im udostępnione.

Mając na uwadze powyższe, w imieniu Gminy Baranów oświadczam, iż tutejsza jednostka opiniuje negatywnie dokument przestawiony w trybie art. 55 ust. 7 Prawa lotniczego, zatytułowany przez inwestora jako „Plan generalny Lotniska – Port Solidarność na lata 2022 – 2060”. Gmina Baranów oczekuje, iż czynność przedstawienia dokumentacji określonej w art. 55 ust. 6 Prawa lotniczego zostanie ponowiona, dane niezbędne do rzeczowego stanowiska Gminy Baranów zostaną jej udostępnione.

Powyższe stanowisko nie jest jedynie podglądem organu wykonawczego, ale również mieszkańców Gminy Baranów reprezentowanych przez jej radnych. Do niniejszego pisma załączam uchwałę nr LVI/305/2022 Rady Gminy Baranów w sprawie stanowiska Rady Gminy Baranów dotyczącego przedstawionego Planu Generalnego Lotniska - Port Solidarność na lata 2022-2060.

Z poważaniem

Wójt Gminy Baranów

Agata Trzop-Szczypiorska

Załącznik:

- uchwała nr LVI/305/2022 Rady Gminy Baranów z dnia 26 października 2022r. w sprawie stanowiska Rady Gminy Baranów dotyczącego przedstawionego Planu Generalnego Lotniska - Port Solidarność na lata 2022-2060.

