

**UCHWAŁA NR XLVII/250/2022
RADY GMINY BARANÓW**

z dnia 4 lutego 2022 r.

w sprawie stanowiska Rady Gminy Baranów dotyczącego udostępniania nieruchomości stanowiących własność Gminy Baranów w celu przeprowadzania badań lub pomiarów niezbędnych do przygotowania i realizacji inwestycji CPK

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz § 47 ust. 1 uchwały nr XXIV/113/2020 z dnia 29 kwietnia 2020r. w sprawie Statutu Gminy Baranów (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2020 r., poz. 6705), Rada Gminy Baranów uchwała, co następuje:

§ 1. W związku z planowanymi i bezpodstawnie wykonywanymi przez spółkę CPK pracami na terenie Gminy Baranów prowadzonymi w ramach realizacji inwestycji pn. Port Solidarność, troszcząc się o naszą Wspólnotę, Rada Gminy Baranów nie wyraża zgody na udostępnienie w żadnej możliwej formie, nieruchomości stanowiących własność Gminy Baranów w celu przeprowadzania badań lub pomiarów niezbędnych do przygotowania i realizacji inwestycji CPK. Szczegółowe stanowisko wraz z uzasadnieniem Rady Gminy Baranów określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Rada Gminy Baranów w związku z podjętą przez Spółkę CPK decyzją o zmianie formy kontaktu z mieszkańcami wnosi o ich pełną publikację na ogólnodostępnych platformach informacyjnych w sposób umożliwiający ich stałą i przejrzystą dostępność.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baranów, zobowiązując organ wykonawczy do przekazania stanowiska, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, Pełnomocnikowi Rządu ds. Centralnego Portu Komunikacyjnego, Zarządowi Spółki Centralny Port Komunikacyjny.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy
Baranów

Beata Fabisiak

Załącznik nr 1 do uchwały Nr XLVII/250/2022
Rady Gminy Baranów
z dnia 4 lutego 2022 r.

STANOWISKO RADY GMINY BARANÓW
dotyczące udostępniania nieruchomości stanowiących własność Gminy Baranów w celu
przeprowadzania badań lub pomiarów niezbędnych do przygotowania i realizacji inwestycji CPK

Rada Gminy Baranów nie wyraża zgody na dostęp do nieruchomości będących we władaniu Gminy Baranów celem przeprowadzania badań lub pomiarów niezbędnych do przygotowania i realizacji inwestycji pn. Port Solidarność oraz inwestycji towarzyszących, w szczególności badań archeologicznych, geologicznych i przyrodniczych.

Działania nasze zdeterminowane są wielokrotnym lekceważeniem i nieprzestrzeganiem uchwalonych szczegółowo zasad określonych w art. 30 ust.2 Ustawy o Centralnym Porcie Komunikacyjnym z dnia 10 maja 2018r., w którym to Spółka CPK i osoby, które zostały przez nią zatrudnione oraz wybrani wykonawcy zewnętrzni, obowiązani są wystąpić do właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości o zgodę na udostępnienie nieruchomości oraz uzgodnić z nim przewidywany sposób, zakres i termin korzystania z nieruchomości. Stanowisko w zakresie podstaw prawnych wejścia na teren nieruchomości w celu przeprowadzenia badań lub pomiarów niezbędnych do przygotowania i realizacji Inwestycji, w szczególności badań archeologicznych, geologicznych i przyrodniczych było poprzedzone ekspertyzą prawną tego zagadnienia i wielokrotnie przedstawiane Pełnomocnikowi Rządu ds. Centralnego Portu Komunikacyjnego oraz Prezesowi Spółki CPK. Nadmienić należy, że Urząd Gminy Baranów jest w posiadaniu pisemnych zgłoszeń mieszkańców dotyczących powyższego tematu oraz ogromnej ilości zgłoszeń telefonicznych.

Rada Gminy Baranów wyraża stanowczy sprzeciw wobec planowanej lokalizacji Portu Solidarność i inwestycji towarzyszących, ze względu na zagrożenie egzystencji mieszkańców Gminy Baranów, degradacji środowiska naturalnego i krajobrazu, a także zahamowania rozwoju gospodarczego na terenie Gminy Baranów.

UZASADNIENIE

Inwestycja „Port Solidarność” z przekazów medialnych ma zostać wybudowana na znacznej części terytorium Gminy Baranów. W ostatnim czasie również nieoficjalnie dowiadujemy się o inwestycjach towarzyszących przekazywanych opinii publicznej przez media ogólnokrajowe z pominięciem informacji i konsultacji z samym Urzędem Gminy jako jednostką samorządu terytorialnego i jej mieszkańcami. Niesie to ze sobą bardzo dużo zagrożeń i niewiadomych, dla wspólnoty lokalnej naszej gminy, a także jej krajobrazu i przyrody. Z doniesień medialnych dowiadujemy się, że wszyscy właściciele z terenów preferowanych otrzymali do skrzynek pocztowych stosowne pisma od Pełnomocnika Rządu do spraw CPK, że w granicach ich własności został wskazany obszar planowania inwestycji.

Ponadto, już planowane badania geologiczne, które mają zostać przeprowadzone na terenie Gminy Baranów, spowodują znaczne utrudnienia w komunikacji, ponieważ nieruchomości wskazane we „Wniosku o zezwolenie na dostęp do nieruchomości i wykonanie otworów hydrogeologicznych” z dnia 18 stycznia 2022 r., znajdują się w pobliżu dróg, nieruchomości użyteczności publicznej, czego najlepszym przykładem jest wybór działki na której znajduje się Urząd Gminy Baranów. W związku z koniecznością wykonania ok. 50 otworów na terenie dróg, dojdzie do wstrzymania ruchu lokalnego, co stanowi kolejną dolegliwość dla mieszkańców tutejszej gminy. Wniosek ten nie jest potwierdzony wiarygodną dokumentacją wymaganą do tego typu prac m.in. operat wodno-prawny, zgody na odprowadzenie wód, zgody Sanepidu itd. Wniosek nie posiada rozwiązań oraz warunków korzystania z nieruchomości zgodnie z w/w ustawą.

Realizacja inwestycji przez spółkę CPK, już od momentu jej zapowiedzi, wiąże się z zastojem gospodarczym i z niepewnością jutra oraz koniecznością poświęcania środków na przeciwdziałania negatywnym skutkom inwestycji. Dlatego w imieniu lokalnej społeczności Rada Gminy Baranów sprzeciwia się działaniom przedstawicieli administracji rządowej i spółki CPK w postaci przeprowadzania badań lub pomiarów, w szczególności badań archeologicznych, geologicznych i przyrodniczych, na nieruchomościach znajdujących się we władaniu Gminy Baranów.

Jednocześnie Rada Gminy Baranów pragnie zaznaczyć, że oczekuje rzetelnego dialogu ze spółką CPK oraz przedstawicielami rządu, POD WARUNKIEM, że Gmina Baranów oraz jej mieszkańcy, zaczną być traktowani jako poważni partnerzy do rozmów, które obecnie mają charakter i przebieg charakterystyczny dla pozornej komunikacji. W rzeczywistości przedstawiciele administracji rządowej i spółki CPK realizują swoje działania na terenie objętym projektem bez zwracania uwagi na potrzeby gminy oraz jej mieszkańców.