



Informacja prasowa

15 lipca 2021 r.

Samorządowcy z gminy Baranów proszą Senatorów RP o refleksję podczas nowelizacji ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

Efektom nowelizacji ustawy o podatkach i opłatach lokalnych, w postaci przegłosowanej przez Sejm, będzie odcięcie niektórych samorządów od istotnych źródeł przychodów. Stanie się to wskutek zwolnienia od podatku od nieruchomości wszystkich budynków i budowli na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego.

Na terenie gminy Baranów ma powstać megalotnisko CPK, otoczone przez nową zabudowę. Planowana jest tu część z biurami i ofertą usługową - Airport City, jak to określa Marcin Horała, wiceminister infrastruktury oraz pełnomocnik rządu ds. Centralnego Portu Komunikacyjnego. Konsekwencją tych planów jest dążenie przez spółkę CPK do przejęcia terenu znacznie większego niż ten, który przewidywany jest na potrzeby lotniska.

Licznych mieszkańców gminy czekają wysiedlenia – nadal nie wiadomo ilu i dokąd, choć przedstawiciele spółki celowej wbiecie „pierwszej łopaty” zapowiadają na 2023 r. Tych gospodarzy, których wysiedlenia nie obejmą czekają niedogodności związane z budową, a następnie trwałym pocięciem istniejącej w gminie struktury społecznej, komunikacyjnej i gospodarczej.

Przedstawiciele spółki CPK zapowiadają spektakularny sukces komercyjny przedsięwzięcia, stworzenie wielu wysokopłatnych miejsc pracy. Nawet jeśli megalotnisko powstanie i zacznie pomyślnie funkcjonować, dla lokalnego samorządu i społeczności Baranowa nie przyniesie to żadnych korzyści. Stanie się tak w związku z procedowaną właśnie nowelizacją ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

„Podczas dyskusji w Sejmie, pan Marcin Horała argumentował, że >>Większość lotnisk w Polsce są to lotniska aeroklubów, w swojej istocie niekomercyjne, często organizacji społecznych, które się utrzymują ze środków swoich członków i które mają bardzo znikome albo wręcz w ogóle nie mają jakichś przychodów i biznesów z których mogłyby te podatki odprowadzać<<. Przyjeliśmy

to z dużym zaskoczeniem, mając w pamięci jego wcześniejsze wypowiedzi na temat gospodarczego sukcesu, który czeka naszą gminę dzięki ulokowaniu tu wielkiego, nowoczesnego lotniska i węzła kolejowego. - powiedziała **Beata Fabisiak, przewodnicząca Rady Gminy Baranów**. „Zdaniem pana pełnomocnika, powinno to stymulować rozwój licznych komercyjnych przedsięwzięć, powiązanych z infrastrukturą lotniskowo-kolejową. Dziś rozumiemy, że będziemy na nie mogli jedynie popatrzeć, bo ewentualnych korzyści jesteśmy już pozbawieni, na mocy tej ustawy.”

„Budowa w sercu naszej gminy lotniska o skali CPK wraz z nową infrastrukturą kolejowo-drogową jest dla nas rodzajem kataklizmu. Wiemy, że zniszczone zostanie dziedzictwo wielu pokoleń, nie wiemy co powstanie w zamian.” - dodała **Agata Trzop – Szczypiorska, wójt gminy Baranów**. „Spółka celowa CPK nigdy nie traktowała strony samorządowej jako partnera. Do tej pory mieliśmy jednak nadzieję, że dzięki przychodom podatkowym, które być może z czasem płyną z nowych inwestycji powiązanych z Centralnym Portem Komunikacyjnym, będziemy mogli stopniowo skupić się na odtwarzaniu integralności społeczno-komunikacyjnej lokalnej społeczności. Niestety, tak się nie stanie.”

Samorządowcy gminy Baranów skierowali do Senatorów RP petycję z prośbą o refleksję podczas procesu legislacyjnego: „Mamy nadzieję, że wspólne argumenty – nasze oraz organizacji, które przyjęły negatywne stanowiska w sprawie poselskiego projektu: Związku Miast Polskich i Związku Gmin Wiejskich RP - przekonają senatorów do zmiany zapisów nowelizowanej ustawy w taki sposób, by lepiej zabezpieczone zostały interesy strony samorządowej. Nie chcemy działań fiskalnych wobec aeroklubów. Uważamy jednak, że dużą przesadą jest wykorzystywanie tej ustawy do pozbawiania gmin przychodów podatkowych od nieruchomości o ewidentnie komercyjnym charakterze.”

Nowelizacja ustawy o podatkach i opłatach lokalnych najsilniej dotknąć może samorządy, na których terenie znajdują się regionalne porty lotnicze. Powstanie tych lotnisk często było możliwe dzięki zaangażowaniu lokalnych samorządów. To samorządy ponosiły koszty pośrednie, np. doprowadzenia infrastruktury i często subsydiowały lotniska deficytowe. Przed pandemią, ruch pasażerski oraz prowadzona na terenie lotnisk działalność gospodarcza przyczyniały się do rozwoju takich ośrodków. Zmiana zapisów ustawy nagle pozbawi je istotnej części oczekiwanych przychodów i narazi na finansowe konsekwencje, w związku z brakiem zwrotu z dokonanych wcześniej inwestycji.

Baranów jest gminą rolniczą. Historia Baranowa sięga daleko w przeszłość – miejscowość znalazła się na mapie już w 1792 roku. Na terenie gminy obecnie żyje około 5300 mieszkańców. Jak można przeczytać w SSL CPK – dokumencie, który został opracowany przez spółkę celową CPK, a następnie był udostępniony podczas konsultacji społecznych w grudniu 2020 r. – „Rolnictwo stanowi ważny dział gospodarki na terenie gminy Baranów. Gmina charakteryzuje się bardzo korzystnymi warunkami dla produkcji rolnej. Na większości obszarów występują gleby wysokich klas bonitacji I i II. W strukturze użytkowania gruntów dominują użytki rolne, stanowią one 92% terenów gminy.” (Źródło: SSL CPK, str. 306)

Dodatkowe informacje i materiały ilustracyjne: kontakt.niedlacpk@gmail.com